



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Contratante: Centro Nacional De Pesquisa Em Informática - CNPI, Inscrito No CNPJ sob O Nº 01.874.717/0001-25, Localizado Rua Passo Da Pátria, 179 – 1º Andar – 25 De Agosto – Duque de Caxias – RJ – Cep.: 25071-220, representado neste ato pelo Senhor José Sant'Anna Rosa, portador da Carteira de Identidade N [REDACTED] e inscrito no CPF sob O N.º [REDACTED]

CONTRATADA: MASSADA CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO, inscrita no CNPJ: 24.144.182/0001-32, localizada à Rua Bráulio Muniz, 278 - 101 - Abolição, Rio de Janeiro, RJ, CEP: 20755-240, representada por Beatriz Rodrigues Fernandes Pereira, inscrita no [REDACTED] RG [REDACTED] órgão expedidor Detran/RJ e no CPF: [REDACTED]

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Prestação de Serviços, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descritas no presente.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Contratação de Prestação de Serviços de obras de readequação do Térreo do Polo de Bacaxá do Programa Conexão do Futuro no Município de Saquarema/RJ, conforme detalhamento no Anexo I.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR

Pela execução do objeto do presente contrato será devido pela CONTRATANTE à CONTRATADA o valor total de R\$ 74.990,00 (setenta e quatro mil, novecentos e noventa reais), devendo ser pago em dinheiro, transferência bancária ou outra forma de pagamento em que ocorra a prévia concordância de ambas as partes, mediante emissão de Nota Fiscal previamente.

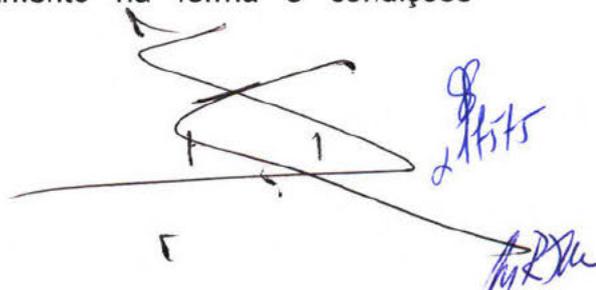
CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO

A CONTRATADA assume o compromisso de cumprir o objeto descrito na Cláusula Primeira até o dia 17/06/2023.

CLÁUSULA QUARTA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

4.1. O CONTRATANTE deverá fornecer à CONTRATADA todas as informações necessárias à realização do serviço, devendo especificar os detalhes necessários à perfeita consecução do mesmo, e a forma de como ele deve ser prestado e entregue.

4.1.1. O CONTRATANTE deverá efetuar o pagamento na forma e condições estabelecidas na Cláusula Segunda.





CLÁUSULA QUINTA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

5.1. É dever da CONTRATADA cumprir fielmente o presente contrato, envidando todos os esforços necessários para concluir a execução do objeto contratado, observando, ainda:

Todas as especificações técnicas estabelecidas pela CONTRATANTE conforme anexos;
Responder por todas as obrigações fiscais, tributárias e trabalhistas referentes à prestação dos serviços em questão;

Responder perante a Contratante e perante Terceiros por danos ou prejuízos que der causa, em decorrência da prestação dos serviços ora contratados.

5.2. A Contratada prestará o serviço contratado em plena autonomia, não havendo qualquer subordinação em relação à Contratante.

5.3. A própria Contratada, na qualidade de prestador de serviços, estabelecerá e concretizará, cotidianamente, a forma de realização dos serviços pactuados no presente termo.

5.4. A Contratada, em razão de sua autonomia plena, pode prestar serviços para quais e quantos tomadores desejar, sem qualquer necessidade de solicitar qualquer autorização ou manifestação da Contratante, nesse sentido.

5.5. Em se tratando de relação comercial, sem vínculo empregatício, eventual falha, defeito ou imperfeição nos serviços serão aplicadas as cláusulas posteriores, à luz do Código Civil.

5.6. Tendo em vista a autonomia da Contratada, esta poderá estabelecer sua própria jornada de trabalho, ficando responsável por eventuais atrasos, prorrogações ou negligência, que impactem na entrega tempestiva do objeto contratado.

5.7. A CONTRATADA deverá fornecer Nota Fiscal de Serviços ou documento oficial similar, referente ao (s) pagamento (s) a serem efetuado (s) pela CONTRATANTE.

CLÁUSULA SEXTA – DA PROTEÇÃO DE DADOS

As partes deverão atuar no presente Contrato em conformidade com a Legislação vigente sobre Proteção de Dados Pessoais e as determinações de órgãos reguladores/fiscalizadores sobre a matéria, em especial a Lei 13.709/2018, além das demais normas e políticas de proteção de dados de cada país onde houver qualquer tipo de tratamento dos dados dos clientes, o que inclui os dados dos clientes da CONTRATANTE. No manuseio dos dados a CONTRATADA deverá:

Tratar os dados pessoais a que tiver acesso apenas de acordo com as instruções da CONTRATANTE e em conformidade com estas cláusulas, e que, na eventualidade, de não mais poder cumprir estas obrigações, por qualquer razão, concorda em informar de modo formal este fato imediatamente à CONTRATANTE, que terá o direito de rescindir o contrato sem qualquer ônus, multa ou encargo.



Handwritten signature and initials in blue ink, including the number '2' and the initials 'RST' and 'M R'.

Manter e utilizar medidas de segurança administrativas, técnicas e físicas apropriadas e suficientes para proteger a confidencialidade e integridade de todos os dados pessoais mantidos ou consultados/transmitidos eletronicamente, para garantir a proteção desses dados contra acesso não autorizado, destruição, uso, modificação, divulgação ou perda acidental ou indevida.

Acessar os dados dentro de seu escopo e na medida abrangida por sua permissão de acesso (autorização) e que os dados pessoais não podem ser lidos, copiados, modificados ou removidos sem autorização expressa e por escrito da CONTRATANTE.

Garantir, por si própria ou quaisquer de seus empregados, prepostos, sócios, diretores, representantes ou terceiros contratados, a confidencialidade dos dados processados, assegurando que todos os seus colaboradores prepostos, sócios, diretores, representantes ou terceiros contratados que lidam com os dados pessoais sob responsabilidade da CONTRATANTE assinaram Acordo de Confidencialidade com a CONTRATADA, bem como a manter quaisquer Dados Pessoais estritamente confidenciais e de não os utilizar para outros fins, com exceção da prestação de serviços à CONTRATANTE. Ainda, treinará e orientará a sua equipe sobre as disposições legais aplicáveis em relação à proteção de dados.

PARÁGRAFO PRIMEIRO- Os dados pessoais não poderão ser revelados a terceiros, com exceção da prévia autorização por escrito da CONTRATANTE, quer direta ou indiretamente, seja mediante a distribuição de cópias, resumos, compilações, extratos, análises, estudos ou outros meios que contenham ou de outra forma reflitam referidas Informações.

PARÁGRAFO SEGUNDO- Caso a CONTRATADA seja obrigada por determinação legal a fornecer dados pessoais a uma autoridade pública, deverá informar previamente a CONTRATANTE para que esta tome as medidas que julgar cabíveis.

PARÁGRAFO TERCEIRO- A CONTRATADA deverá notificar a CONTRATANTE em até 24 (vinte e quatro) horas a respeito de:

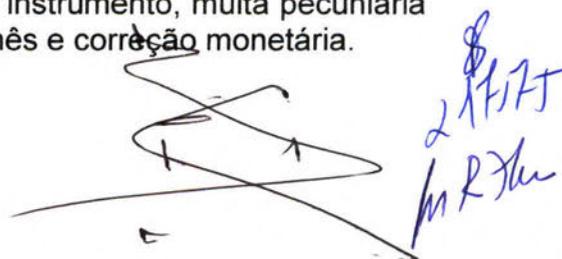
I- Qualquer não cumprimento (ainda que suspeito) das disposições legais relativas à proteção de Dados Pessoais pela CONTRATADA, seus funcionários, ou terceiros autorizados;

II- Qualquer outra violação de segurança no âmbito das atividades e responsabilidades da CONTRATADA.

PARÁGRAFO QUARTO- A CONTRATADA será integralmente responsável pelo pagamento de perdas e danos de ordem moral e material, bem como pelo ressarcimento do pagamento de qualquer multa ou penalidade imposta à CONTRATANTE e/ou a terceiros diretamente resultantes do descumprimento pela CONTRATADA de qualquer das cláusulas previstas neste capítulo quanto a proteção e uso dos dados pessoais.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO INADIMPLEMENTO, DO DESCUMPRIMENTO E DA MULTA

7.1. Em caso de inadimplemento por parte do CONTRATANTE quanto ao pagamento do serviço prestado, deverá incidir sobre o valor do presente instrumento, multa pecuniária de 2% (dois por cento), além de juros de mora de 1% ao mês e correção monetária.



21/11/17
M. R. [Signature]



7.2. Em caso de cobrança judicial, devem ser acrescidas custas processuais e 20% de honorários advocatícios.

7.3. No caso de descumprimento de qualquer uma das cláusulas do presente instrumento, pela Contratada deverá a mesma pagar uma multa de 5% (cinco por cento) do valor do contrato para a Contratante a título de indenização.

CLÁUSULA OITAVA – DA RESCISÃO IMOTIVADA

8.1. Poderá o presente instrumento ser rescindido por qualquer uma das partes, em qualquer momento, sem que haja qualquer tipo de motivo relevante, não obstante a outra parte deverá ser avisada previamente por escrito, no prazo de 20 (vinte) dias.

8.2. Caso o CONTRATANTE requeira a rescisão por descumprimento de obrigação contratual ou legal, por parte da CONTRATADA, e já tenha realizado o pagamento por serviços ainda não prestados, a título de adiantamento, terá o valor da quantia paga devolvido, deduzindo-se os custos já despendidos pela CONTRATADA além de 2% (dois por cento) referentes a taxas administrativas. Caso não tenha valor a ser restituído, na forma descrita, também não deverá pagar qualquer valor a título de indenização rescisória, visto que a outra parte que terá dado causa a rescisão.

8.3. Caso seja a CONTRATADA quem requeira a rescisão imotivada, deverá devolver a quantia que se refere aos serviços por ele não prestados ao CONTRATANTE, acrescido de 2% a título de multa.

CLÁUSULA NONA – DAS RESPONSABILIDADES

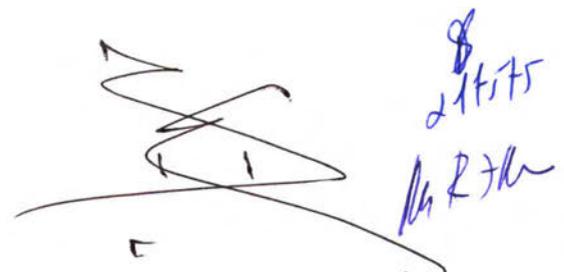
9.1. Fica pactuado entre as partes a total inexistência de vínculo trabalhista entre as mesmas, excluindo-se da presente relação as obrigações previdenciárias e os encargos sociais, não havendo entre CONTRATADO e CONTRATANTE qualquer tipo de relação de subordinação.

9.2. O mesmo se aplicará aos funcionários do CONTRATANTE e da CONTRATADA, de forma que não haverá qualquer relação de subordinação dos funcionários da CONTRATADA para com o CONTRATANTE e vice-versa.

CLÁUSULA DÉCIMA – DOS ANEXOS

10.1- Constituem anexos e partes integrantes do presente contrato:

Anexo I- Detalhamento da Prestação de Serviço;



Handwritten signature and date: 21/11/15

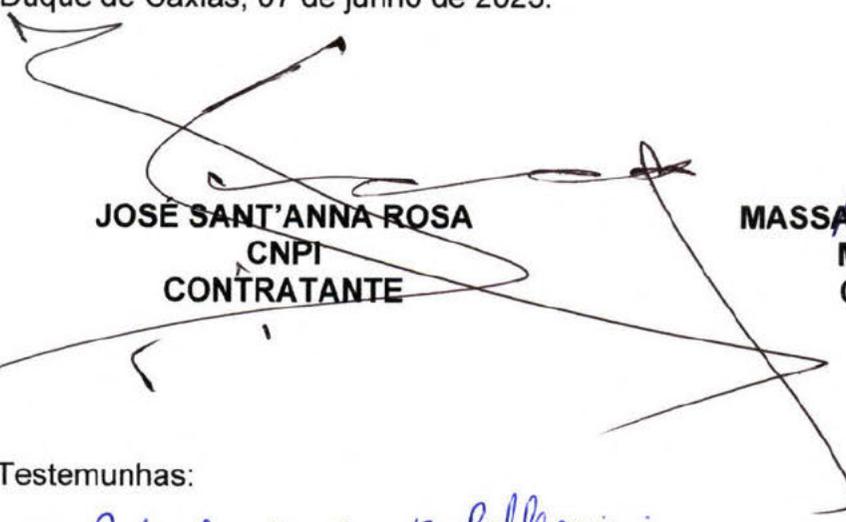


CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO FORO

11.1. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da comarca de Duque de Caxias/RJ.

E, por estarem assim acordes em todas as condições e cláusulas estabelecidas neste contrato, firmam as partes o presente instrumento em 03 (três) vias de igual forma e teor, depois de lido e achado conforme, na presença de 2 (duas) testemunhas abaixo firmadas.

Duque de Caxias, 07 de junho de 2023.


JOSE SANT'ANNA ROSA
CNPI
CONTRATANTE


MASSADA CONSTRUÇÃO E
MANUTENÇÃO
CONTRATADA

Testemunhas:

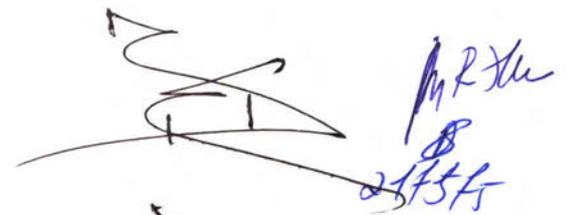
1- 


2-


21/5/23

Anexo I – Detalhamento do Serviço

Descrição de item	Local	VALOR
Fornecimento e instalação de mureta em Drywall para guiar o acesso para as catracas. Área: 2 m ²	BACAXÁ - SUBSOLO	R\$3.500,00
Serviço de Pintura com todos os insumos: tinta plástica acetinada a base de pva para o interior, colorida, Coralite ou similar, inclusive o preparo com lixamento, duas demãos de massa corrida e 3 demãos de acabamento. Total m ² : 513 m ² . Especificação das cores: Tinta Coralite total brilhante cor mar poderoso, Tinta Coralite total brilhante cor vitória, Tinta Coralite total brilhante cor sol dourada, Tinta Coralite total brilhante cor verde limão, Tinta Coralite total brilhante cor maravilhas gregas. OBS: utilizamos a marca coralite apenas para referência de cor, podendo ser utilizada marca similar.	BACAXÁ - SUBSOLO	R\$14.900,00
Serviço de pintura de portas com todos os insumos: Pintura interna sobre madeira com esmalte sintético, inclusive lixamento, demão de tinta isolante, massa e duas demãos de acabamento. Área: 26 m ²	BACAXÁ - SUBSOLO	R\$1.700,00



Handwritten signature and date: 25/5/15



<p>Pintura do forro de gesso: Com tinta plástica fosco aveludada a base de pva para interior equivalente a suvinil ou similar inclusive demão de massa, lixamento e duas demão de acabamento. Área 255 m²</p>	<p>BACAXÁ - SUBSOLO</p>	<p>R\$8.100,00</p>
<p>Adaptação da rede elétrica com o objetivo de atender as necessidades pedagógicas e administrativas com o fornecimento de tomadas, inclusive cabeamento, eletroduto e outros materiais conforme necessário. Incluindo mão de obra.</p>	<p>BACAXÁ - SUBSOLO</p>	<p>R\$11.690,00</p>
<p>Fixação de quadros de aviso, lousas brancas, suportes de TV com parafuso e bucha e outros equipamentos necessários.</p>	<p>BACAXÁ - SUBSOLO</p>	<p>R\$1.000,00</p>
<p>Serviço de instalação de 9 pontos de ar-condicionado trifásico 220v. Com insumos e mão de obra.</p>	<p>BACAXÁ - SUBSOLO</p>	<p>R\$9.100,00</p>

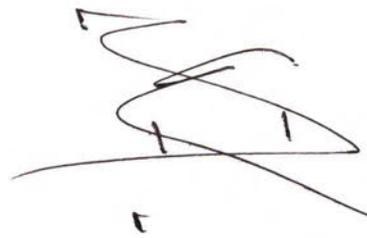


Handwritten signature and date: 21/11/15



CONEXÃO DO FUTURO

Adaptação de 2 banheiros: Criação de banheiro masculino com 2 vasos e mictório, 1 dos vaso com acessibilidade e banheiro feminino com 2 vasos normais e 1 com acessibilidade.	BACAXÁ - SUBSOLO	R\$25.000,00
---	---------------------	--------------



M. F. H.
2/15/15